

00.00.0000

**Kinnistusosakond** Tartu Maakohtu kinnistusosakond  
**Jaoskond** Tartu Maakohtu kinnistusosakond  
**Uus registriosa number** 0000000  
**Kinnistu nimi**  
**Korteri nr** 2  
**Õigsuse märg** **Elektrooniline registriosa omab õiguslikku tähendust: 05.04.2006**  
**Digitoomik** Kinnistustoimiku kõik dokumendid on digitaalsed alates 8.02.2012  
**Teade** Alates 05.12.2005 lisati Tallinna kinnistute numbritele lõppu tunnus 01  
Täpsemalt aadressilt :<http://www.rik.ee/>

I jagu					
KINNISTU KOOSSEIS					
Kande number	Katastritunnus	Sihtotstarve ja asukoht	Pindala	Avamine, koosseisu muudatused, ühendamise ja jagamise kanded	Kande kehtivus
1	70000:000:0000	elamu- ja ärimaa, Tallinna linn, Aadressi tn 4a. Katastriüksus moodustatud plaani alusel	1054 m2	Registriosa avatud 00.00.0000.	kustutatud
493/19242 (nelisada üheksakümmend kolm üheksateist tuhande kaheksa neljakümne kahendikku) mõttelist osa maatükist ja selle oluliseks osaks oleva ehitise osast, mis ei ole ühegi korteriomandi reaalosaks ning reaalosana eluruum (plaanil nr 2), üldpinnaga 49,3 m2. Kaasomandi teostamine on kitsendatud korteriomandite nr 00000-00000 koosseisu kuuluvate reaalosadega seotud õigustega.					
1	00000:000:0000	Elamumaa 85%, Ärimaa 15%, Harjumaa, Tallinna linn, Kesklinna linnaosa, Aadressi tn 4a. Katastriüksus on moodustatud plaani ja kaardimaterjali alusel.	1054 m2	Maakatastri andmete alusel üle võetud 0.00.0000.	kustutatud
493/19242 mõttelist osa kinnistust ja reaaloa eluruum nr. 2, mille üldpind on 49,30 m2 ja mille tähistus plaanil on 2. Kaasomandi teostamine on kitsendatud korteriomandite nr. 0000000, 0000000 koosseisu kuuluvate reaalosadega seotud õigustega.					



IV jagu		HÜPOTEEGID		
Kande number	Hüpoteegid	Hüpoteegi summa	Märked hüpoteekide kohta, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
1	Hüpoteek summas 150 000,00 eurot AS Pank (registrikood 10000000, Tallinna linn) kasuks. Kinnistu igakordne omanik on kohustatud alluma kohesele sundtäitmisele hüpoteegiga tagatud nõude rahuldamiseks. 0.00.0000 asjaõiguslepingu alusel sisse kantud 00.00.0000.Kohtunikuabi Eesnimi Perenimi	750 000,00		kehtiv
2	Hüpoteek summas 50 000,00 eurot AS Pank (registrikood 10000000, Tallinna linn) kasuks. Kinnistu igakordne omanik on kohustatud alluma kohesele sundtäitmisele hüpoteegiga tagatud nõude rahuldamiseks. 0.00.0000 asjaõiguslepingu alusel sisse kantud 0.00.0000.Kohtunikuabi Eesnimi Perenimi	155 000,00		kehtiv
3	Hüpoteek summas 40 000,00 eurot AS Pank (registrikood 10000000, Tallinna linn) kasuks. Kinnistu igakordne omanik on kohustatud alluma kohesele sundtäitmisele hüpoteegiga tagatud nõude rahuldamiseks. 0.00.0000 asjaõiguslepingu alusel sisse kantud 0.00.0000.Kohtunikuabi Eesnimi Perenimi	47 000,00		kehtiv
4	Hüpoteek summas 200 000,00 eurot AS Pank (registrikood 10000000, Tallinna linn) kasuks. Kinnistu igakordne omanik on kohustatud alluma kohesele sundtäitmisele hüpoteegiga tagatud nõude rahuldamiseks. 0.00.0000 asjaõiguslepingu alusel sisse kantud 0.00.0000.Kohtunikuabi Tiina Adoberg	445 000,00		kehtiv